



Via Mazzini, 68 - 81100 CASERTA
Tel. 0823/443600 - Fax 0823 443736
P. IVA 02761360615

Ufficio di

Città

OFFERTA DI ACQUISTO

Il Sig. nato a
il e residente in alla Via
n. tel. C. F.:

Con la presente propone di acquistare, alle condizioni sotto elencate, una porzione di immobile sito in di proprietà
e più precisamente:

1) Si dà e si prende atto che la porzione immobiliare è:

— Libera da persone e/o cose SI NO

— È fittata al Sig. e che il sottoscritto subentra nella situazione locativa della porzione immobiliare in oggetto, così come da precedente contratto, in quanto e per come sussistente.

2) La unità immobiliare in oggetto verrà compravenduta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova per come vista e gradita.

3) Il sottoscritto offre, per l'acquisto, la somma di euro (.....)
.....) da corrispondere nei modi e nei termini seguenti:

— quanto a euro (.....)
vengono versate alla firma della presente, da valere quale caparra confirmatoria da imputare in conto prezzo in caso di accettazione della presente offerta;

— quanto a euro (.....)
verranno versate al compromesso richiesto sin da ora per il giorno

— quanto a euro (.....)
mediante accollo della quota di mutuo residuo;

— quanto a euro (.....)
al rogito notarile che verrà stipulato entro il

4) La consegna dell'immobile è prevista per

5) Il rogito notarile verrà stipulato entro il

6) In caso di mio recesso l'importo di caparra versato alla Petrella s.r.l. resterà a favore della stessa per un importo pari alle competenze spettanti pattuite ed accettate all'art. 8 della presente.

7) Tale offerta di acquisto è per il sottoscritto irrevocabile fino al
ed è subordinata all'accettazione del proprietario, che mi dovrà venire comunicata per telegramma entro il

8) Si intende tale offerta di acquisto al netto delle competenze spettanti alla Petrella s.r.l. che sono nella misura del% da corrispondere alla sottoscrizione del preliminare di acquisto.

9) In caso di mancata accettazione della presente offerta da parte del proprietario, l'importo versato, Vi verrà interamente restituito.

Caserta, li

FIRMA

Si accetta la presente nei modi e termini sopra riportati.

Caserta, li

FIRMA